

Habitation Familiale en chiffres

- 30 personnes au service de la coopérative
- Production de 150 à 200 logements par an en accession à la propriété (location accession, ANRU, ... Accession coopérative)
- 150 copropriétés
4500 lots
Gestion locative et transaction

Un engagement partagé



- L'association Breizh Coop – ABC de l'habitat
Quatre coopératives Bretonnes conjuguent leurs synergies pour proposer des opérations d'aménagement (lotissements, ZAC) sur la région Bretagne :
 - Armor Habitat (22)
 - Habitation Familiale (35),
 - Groupe Lorient-Brest (56 - 29)
 - Le Logis Breton (29 - 56)



Qui? Quoi?
Comment?

Mémo 2011



Coopérative de l'habitat

Liées à l'histoire de l'économie sociale, les valeurs d'HABITATION FAMILIALE font plus que jamais écho aux notions de solidarité et de convivialité.

Conformément au statut coopératif HLM, les administrateurs tous bénévoles, se réunissent en conseil, en bureau et en commissions pour garantir la pertinence de la stratégie de l'entreprise en cohérence avec son objet social.

Le conseil d'administration

■ le bureau

| | |
|------------------|-----------------------|
| Président : | Vincent RENAULT |
| Vice Président : | Jean-Claude RIDARD |
| Vice Président : | Claude GUILLAS |
| Secrétaire : | Sylvie VAUGEOIS |
| Trésorier : | Alain DESALEUX |
| Membre : | Jean-Claude BOURGEOIS |
| Membre : | Bernard VERDON |

épaulés de 10 membres

| | |
|---------------------------|---|
| - Fernand AMOURIAUX | - ARCHIPEL HABITAT représenté par René BONDIGUEL |
| - Victor BOUREAU | - ARMOR HABITAT, représenté par Etienne MOLLER, |
| - Marie Françoise ESNAULT | - LE LOGIS BRETON représenté par Yves Marie ROLLAND |
| - Annie FROSSARD | |
| - Claude HARDOUIN | |
| - Pierre Yves JAN | |
| - Stéphane ROUMY | |

La direction générale

| | |
|--|------------------------|
| Directeur Général : | Pascal MASSON |
| Directrice G ^{ale} Adjointe : | Catherine HOUZÉ-ROUXEL |
| Assistante de direction : | Marie-Noëlle BANNIER |
| Juriste : | Carole CAMUS |



COOPÉRATIVE DE CONSTRUCTION ET DE GESTION IMMOBILIÈRE
110, Boulevard Clémenceau - CS 10838 - 35208 RENNES Cedex 2
Téléphone : 02 23 30 50 50 - Télécopie : 02 99 51 05 55

www.habitation-familiale.coop



Promotion / aménagement

- **Production :**
 - > d'immeubles collectifs
 - > de maisons individuelles
- **Aménagement (lotissement ZAC, ...)**
- **Maîtrise d'ouvrage et maîtrise d'œuvre économie et exécution**
- **Assistance à maîtrise d'ouvrage**

Responsable de service : Jérôme NICOLAS
Coordinateur chantiers : Jean-Marie HURAUULT
Assistante : Lucie DE PINIEUX
Chargés d'opérations : Stéphanie BEIGNEUX
Gaëlle JOSSE
Anthony LE GUEN
Frédéric REBOURS

Vente neuf et ancien / Location

- **Logements neufs (VEFA, PSLA)**
- **Administration de biens et transactions**
- **Communication**
- **Etudes des marchés**
- **Développement produit**

Responsables de service : Catherine HOUZÉ-ROUXEL
Nadine SERRAND
VENTE NEUF
Conseillers commerciaux : Annick CHAMPAGNAV
Guylaine LE MAOUT
Mathieu BONNECHERE
GESTION LOCATIVE ET TRANSACTION
Conseillère commerciale : Marie GOUBAND
Assistante : Stéphanie ROBERDEL
Hôtesse d'accueil : Laurence BARRAULT

Syndic de copropriétés

- **Gestion des copropriétés**
- **Garant de la pérennité administrative et financière**
- **Gestion patrimoniale des immeubles**
- **Qualité de service**

Responsable de service : Nadine SERRAND
Agents de gérance : Ludovic MARTIN
Michel POILANE
Assistantes : Marie-Claude ALBERT
Jessica LEMARCHAND
Comptables : Sandrine CLUVILLIER
Marie-Reine DAVID

Service financier

- **Gestion administrative et financière de la coopérative**
- **Gestion administrative et financière des filiales SCCV**
- **Stratégie économique**
- **Financements bancaires**

Responsable de service : Isabelle MONNIER
comptables : Fanny CHENAULT
Anita FORTIN
Céline LECHEVALIER